



**HINWEISE**

- Vorgeschlagene Flächenbebauung
- Vorgeschlagene Grundstücksbebauung
- Vorgeschlagene Grundstücksbebauung
- Vorgeschlagene Grundstücksbebauung

**BAUFAZUNGSVEREINBARUNG**

Für den Bebauungsplan ist die Bauvorschriftenverordnung (BauVVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.11.2019 (BauVVO 13.11.2019) maßgebend.

**SCHALLTECHNISCHER SCHUTZ**

Nach DIN 18005, Teil 1, Bauart 1, Allgemeine Wohngebiete, mit Ausnahme der Gebiete, die nach § 10 Abs. 1 Nr. 1 bis 4 BauVVO als Wohngebiete, als Gewerbegebiete, als Industriegebiete, als Sondergebiete, als Grünflächen oder als Freizeitanlagen ausgewiesen sind.

**LANDWIRTSCHAFT**

Durch die Bebauung der vorgesehenen Flächen können Landwirtschaftsflächen, die nach § 10 Abs. 1 Nr. 1 bis 4 BauVVO als Grünflächen oder als Freizeitanlagen ausgewiesen sind, gefährdet sein.

**FLIEßWASSER**

Die Bebauung der vorgesehenen Flächen ist mit der Nutzung von Fließwasser verbunden.

**DACHBEGRIFFUNG**

Zur Vermeidung der Regenwasserabflüsse sind die Wasserdampfdurchdringung und die Regenwasserabflüsse zu berücksichtigen.

**NACHSCHLAGESÄTZE**

Die Nachschlagsätze sind in der Tabelle angegeben.

**QUELL- UND BRUNNENSCHUTZ**

Die Brunnen sind in der Tabelle angegeben.

**SCHICHT- UND HANGABEGRIFFUNG**

Die Schichten sind in der Tabelle angegeben.

**ÖBERFLÄCHENWASSER**

Die Oberflächenwasser sind in der Tabelle angegeben.

**REGENERATIVE ENERGIE**

Die regenerativen Energien sind in der Tabelle angegeben.

**STELLATZBEDECKUNG**

Die Stellatze sind in der Tabelle angegeben.

**ZWEIT-RETTUNGSWEGE**

Die Zweit-Rettungswegen sind in der Tabelle angegeben.

**BODENUNTERSUCHUNG**

Die Bodenuntersuchungen sind in der Tabelle angegeben.

**DRY-NORMEN**

Die DRY-Normen sind in der Tabelle angegeben.

**NUTZUNGSCHLÜSSEL**

Die Nutzungschlüssel sind in der Tabelle angegeben.

**VERFAHRENSVERMERKE**

Die Verfahrensmerkmale sind in der Tabelle angegeben.

**BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN**

Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen sind in der Tabelle angegeben.

**NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME**

Die nachrichtlichen Übernahmen sind in der Tabelle angegeben.

**BESTANDSANGABEN**

Die Bestandsangaben sind in der Tabelle angegeben.

Aachfenberg, 19.12.2019, 14.02.2020

M 1 : 1000

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....

Markt Hosbach, den .....